

Referat fra generalforsamling

Grundejerforeningen Pilehaven

Afholdt 15/6 2024 kl 11.00, Pilehavevej 4

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Godkendelse af det reviderede regnskab
4. Indkomne forslag.
5. Godkendelse af budget for det kommende år (1. maj 2024 – 31. april 2025)
6. Fastsættelse af kontingent for det kommende år.
7. Valg til bestyrelsen. På valg er Lise (4) og Ole (32) der begge modtager genvalg.
8. Eventuelt

Følgende medlemmer var repræsenteret på generalforsamlingen:

4, 5 (ved fuldmagt), 11, 17, 26+27, 29, 30, 31, 32, 34, 37 og 44

Ad 1 - Peter (31) blev valgt som dirigent og Ole (32) som referent.

Ad 2 - Formandens beretning.

Det blev konstateret at der var indkaldt rettidigt til generalforsamlingen.

Der har været afholdt 4 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling.

Emner der har været oppe på møderne:

- Postkasseloven. Den så dyr ud for foreningen, men lovforslaget blev frafaldet.
- Hjemmesiden er blevet opdateret.
- Dræn. Sammenfaldet brønd på stikvejen (12-18) og overvejelser om reparation.
- Bådslidsken. Svend har repareret den.
- Vejenes stand. 'Hovedvejen' var meget hullet og er blevet genoprettet. Stikvejene trænger ligeledes til genopretning.
- En lille løftet pegefinger til medlemmerne.
 - Vi skal alle samme være bedre til at beskære beplantningen mod vejen. På hjemmesiden er der et link til reglerne, og vil du have en indikation om hvor dit skel går kan du se på ois.dk - link: <https://ois.dk/>, søge på din adresse, og så nede i højre hjørne er der en lille fane 'se kort'
 - Japansk pileurt SKAL bekæmpes. <https://www.bolius.dk/saadan-bekaemper-du-japansk-pileurt-i-haven-23735>. Skal behandles som 'restaffald' - IKKE haveaffald.

Ad 3 - Godkendelse af det reviderede regnskab

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4 - Indkomne forslag

- Dræn. Vores dræn er gamle markdræn og det grundejerforeningens rolle i denne forbindelse blev diskuteret. Der var enighed om at dræn så vidt muligt er en fælles opgave, uanset om dræn er i vejen eller på de enkelte matrikler og at bestyrelsen prøver af finde realistiske løsninger på drænproblemer. Hoveddrænledningen under 'Hovedvejen' vedligeholdes af foreningen. Bestyrelsen arbejder videre med at se på om foreningen skal forestå reparationer af det ævrige dræn, samt hvordan nye tilslutninger kan foregå. Den beskadigede drænbrøn vil blive repareret i foreningsregi.
- Veje. Hovedvejen vedligeholdes med 2 års interval eller efter behov. Stikveje repareres løbende i etaper.
- Beløbsgrænse. Det blev besluttet at bestyrelsen fremover kan foretage enkeltposterings på op til 10.000 kr (tidligere 5.000) uden at skulle søge medlemmernes godkendelse.
- Bådslidsken vedligeholdes fortsat.

Ad 5 - Godkendelse af budget

Budgetet blev godkendt. En del af vores formue kan blive anvendt til Dræn og vedligeholdelse af stikveje.

Ad 6 - Fastsættelse af kontingent

Medlemmernes årlige kontingent på 500 kr. bibeholdes.

Seneste rettidige indbetaling 1/9 2024 - se kontonummer på <https://pilehaven.dk/>

Ad 7 - Valg til bestyrelsen

Lise (4) og Ole (32) blev begge enstemmigt genvalgt til bestyrelsen.

Umiddelbart efter mødet konstituerede bestyrelsen sig med samme rollefordelinger som inden generalforsamlingen.

Ad 8 - Eventuelt

Trappen fra græsarealet til stranden skal genopsættes.

Svend (8) har en ståltrappe som måske kan opsættes, om mulig på selve bådslidsken.